

Na den, kdy se náš hostitel zhlédl v domě, který se měl stát jeho novým domovem, si vzpomíná poměrně přesně: „Jednou večer jsem listoval v nějakém katalogu rodinných domů a na první pohled se mi zalíbil projekt pana Grocha, který splňoval všechny moje představy o tom, jak by měl vypadat domek pro lidi naší generace. Jejichž dospělé děti odešly z domova. Neměl by být nadměrný, neměl by být situovaný do více podlaží než jednoho, všechny prostory by měly být denně účelně užívány, nic zbytečného. Technické parametry domu uvedené v katalogu byly natolik dobré, až se mi zdály neuvěřitelné. Okamžitě jsem zatelefonoval panu Grochovi, jenž nám doporučil prohlídku takového domu u majitele firmy, která

jeho domy staví. Během týdne jsme ho navštívili, prohlédli si dům a dohodli rovnou dodávku domu na klíč.“

Za čtyři měsíce stál na volném pozemku v sousedství synova domu dokončený nový zděný dům. Museli ho poněkud neobvykle orientovat vůči světovým stranám, aby domy nebyly k sobě otočeně zády. Atrium s obytnými místnostmi je orientováno k severozápadu, což považují majitelé v létě za ideální. V zimě je tu sice chladno, ale celkově jsou velmi spokojeni. V přizemním domě jsou dvě ložnice, pracovní, dvě šatny, koupelna, WC a hlavně integrovaný obytný prostor s kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem, který lidé spojuje. Pod podlahou je technologický prostor vysoký 120 cm, kam se umísťují bojler, kotle a sklad nářadí.

NÁSKOK DÍKY ROZUMU

„Co se týče technických parametrů, nevěřil jsem, že tepelné ztráty mohou být tak nízké, ale první rok užívání nám povrdil, že máme dům provozně mimořádně úsporný. Topení, světlo, vaření – vše je na elektřinu.“

V porovnání s jinými obdobně velkými domy platíme za energii neobvykle málo. Po dohodě s panem Grochem jsme ještě přidali na střechu solární kolektory, které ohřívají užitkovou vodu v 200 litrovém bojleru.“ Dům je vytápěn elektrickými přímotopnými radiátory.



1 Dům se zdvihá nad upravenou zahradou, do níž je výhled ze všech obytných místností

2 Mírný násep kryje jeden metr vysoký technický prostor pod domem. Na spojnici mezi obývacím pokojem a zahradou lze relaxovat na terase

V obytném prostoru je umístěn centrální krb s litinovou vložkou a rozvodem teplého vzduchu do obývacího a obou ložnic. Díky tomu, že podkroví je prázdné, lze tam velmi snadno technické rozvody umístit.

Vynikající užitné vlastnosti dává domu unikátní konstrukce. Díky ní vykazuje dům dvakrát až třikrát nižší tepelné ztráty oproti podobným běžně stavěným domům. Koefficient prostupu tepla stěn dosahuje hodnoty 0,18 a střechy 0,13 W/m²K.

Obvodové nosné stěny tvoří sendvič složený z dutých betonových bloků, tepelné izolace a přesných sádrových tvárnic. Ty považuje majitel za jednu z hlavních předností domu, kterou by každému doporučil. Vnitřní stěny jsou vyzděny tak přesně, že stačí drobné nerovnosti nebo škrábance zatmělit sádrou a pak se maluje přímo na tvárnice bez jakékoli omítky. Sádra je produšňá a hygroskopická, díky tomu optimálně vyrovnává vnitřní klima domu a vytváří velmi příjemné ovzduší. Perfektně vyřešené má stavba tepelné izolace, nikde nejsou žádné tepelné mosty. Všechny spoje a přechody jsou dokonale odizolovány. Zastřešení objektu je řešeno pomocí patentované lehké konstrukce ze sponkovaných příhradových nosníků, které nesou jástře, tak stropní podhledy. Nosníky překlenou celý dům bez jakékoli podpěry, což dovoluje zcela libovolné rozmístění vnitřních přechek.



1

